DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.133 del 23 maggio 2024

Oggetto: *Convenzione per i servizi reception e portierato presso le sedi delle AA.SS.LL./AA.OO della Regione Campania, lotto 1 (Asl Napoli 1 Centro) Rep. REP. 09/23 - relazione istruttoria sull' istanza di revisione prezzi presentata da TEAM SECURITY S.R.L. - conclusione procedimento di revisione prezzi.*

PREMESSO

-- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G3 ;

- che la legge finanziaria n. 296 del 27/12/2006, all'art.1, comma 455, ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12/04/2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";

- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24/04/2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23/06/2014, n. 89 prevede al comma 1, che: " Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (…) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455, della legge 27/12/2006, n. 296" ed, al comma 5, che: "Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31/12/2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (…)";

- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania così come modificato dalla L.R. n.5 del 29/05/2021, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai

REGIONE CAMPANIA
DIREZIONE GENERALE SO.RE.SA. SPA
So.Re.Sa. S.p.a. con socio unico
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143) / Tel.: 081 21 28 174 - Fax: 081 75 00 012
Capitale sociale 500.000,00 interamente versati - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registo delle Imprese di Napoli
www.soresa.it fb.com/soresaspa twitter.com/SoresaSpa Soresa Spa
ISO 9001

sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24/04/2014, n. 66 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23/06/2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11/11/2014 “Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (…)” all’art. 1, co. 2, ha stabilito che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1, comma 455, della legge 27/12/2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;

- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l’iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014)

Visto il D.lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici”

PRESO ATTO CHE:

- Nell’ambito della procedura aperta per i servizi reception e portierato presso le sedi delle AA.SS.LL/AA.OO della Regione Campania, la Società TEAM SECURITY S.R.L. è risultata aggiudicataria per il lotto 1 (Asl Napoli 1 Centro).

-conseguentemente SO.RE.SA S.p.A ha sottoscritto con la predetta società in data 17 gennaio 2023 la Convenzione REP. 09/23;

VISTA la nota con la quale predetta ditta aggiudicatrice ha chiesto l’applicazione di una revisione dei prezzi per il lotto 1 (SoReSa-0004909-2024 del 27/03/2024);

RILEVATO CHE

- il Responsabile della Convenzione sulla scorta degli atti sopra richiamati, ha avviato un’istruttoria sulla richiesta;

- per lo svolgimento dell’attività istruttoria il Responsabile della Convenzione si è avvalso del supporto tecnico della Deloitte, società affidataria del servizio di consulenza tecnica/merceologica e monitoraggio a supporto delle attività di centralizzazione, razionalizzazione e ottimizzazione degli acquisti di So.Re.Sa. Spa ;

REGIONE CAMPANIA
DIREZIONE GENERALE SO.RE.SA. SPA
So.Re.Sa. S.p.a. con socio unico
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143) / Tel.: 081 21 28 174 - Fax: 081 75 00 012
Capitale sociale 500.000,00 interamente versati - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registo delle Imprese di Napoli
www.soresa.it fb.com/soresaspa twitter.com/SoresaSpa Soresa Spa
ISO 9001

- nella relazione redatta da Deloitte ed acquisita al protocollo interno con n. SoReSa-0007441-2024 del 15/05/2024, si evidenziano aumenti del costo della manodopera dovuti in particolare all'Accordo del 16 febbraio 2024

- l'istruttoria sulla richiesta di revisione prezzi dell'Operatore economico si è conclusa con la relazione finale del Responsabile della Convenzione, acquisita al protocollo con n. SoReSa/0007998/2024

CONSIDERATO CHE, l'aumento del costo della manodopera derivante dall'Accordo del 16 febbraio 2024 che ha introdotto, oltre ad un progressivo aumento della paga base, la quattordicesima mensilità, costituisce una circostanza sopravvenuta straordinaria ed imprevedibile che supera la normale alea del contratto e giustifica una revisione prezzi ai fini della conservazione dell'equilibrio contrattuale, come evidenziato dal Responsabile della Convenzione

DATO ATTO CHE nella relazione del Responsabile della Convenzione si propone di riconoscere, un aumento pari al 20% sul prezzo di aggiudicazione con decorrenza dal primo maggio 2024

VISTI

- gli artt. artt. 1175, 1375, 1467 del Codice civile

Tanto premesso, il Direttore Generale in virtù dei poteri conferitigli con atto del Consiglio di Amministrazione con verbale del 23 novembre 2022,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati,

-di prendere atto dell'istruttoria effettuata e delle conclusioni raggiunte dal Responsabile della Convenzione con la relazione n. SoReSa/0007998/2024 che si intende qui interamente richiamata, per farne parte integrante e sostanziale.;

- di riconoscere all'Operatore economico TEAM SECURITY S.r.L., in seguito denominata "impresa", con sede legale in Napoli alla via Loggia dei Pisani n. 25, C.F./P.IVA 08856511004 , la revisione prezzi in aumento, nella misura del 20% sul prezzo di aggiudicazione per il lotto 1 con decorrenza dal 1 maggio 2024;

-di notificare il provvedimento all' operatore economico interessato ed alle Aziende Sanitarie titolari dei contratti attuativi per il seguito di competenza;

- di pubblicare il presente atto sul portale internet www.soresa.it, nella sezione "Società trasparente/provvedimenti/provvedimenti dirigenti/determinazioni".

-Il presente atto è immediatamente esecutivo.

DI BELLO ALESSANDRO
23.05.2024 14:49:49 GMT+01:00

Il Direttore Generale
Ing. Alessandro Di Bello

Pubblicato il 23.05.2023